



TRANSPORDIAMET

Anija Vallavalitsus
anija@anija.ee
F. R. Kreutzwaldi tn 6
74307, Harju maakond, Anija vald,
Kehra linn

Teie 01.06.2026

Meie 10.06.2026 nr 7.1-2/26/9471-2

**Vilu kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Anija vallas Salumäe külas asuva kinnistu Vilu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 551439).

Kinnistu (katastritunnus 14001:001:0037) asub riigitee nr 11310 Aruvalla-Jägala tee km 21,43-21,67 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse eluhoone (EHR kood 121444467) laiendamiseks ja abihoone (EHR kood 121456359) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on projekt „Üksikelamu laiendamise ja abihoone ehitusprojekt. Anija vald Salumäe küla“ (peaprojekterija Mariina Vilu, töö nr 03-2026).

Meilt ei ole projekterimistingimuste eelnõu kooskõlastust taotletud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. VILUELAMU_EP_AA-3-01_v01_seletus
2. VILUELAMU_EP_AA-1-01_v01_koond

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee